

KIV.043

~ Villa Stancija Cocci ~



Kroatië, Istrië - vasteland, Lukoni

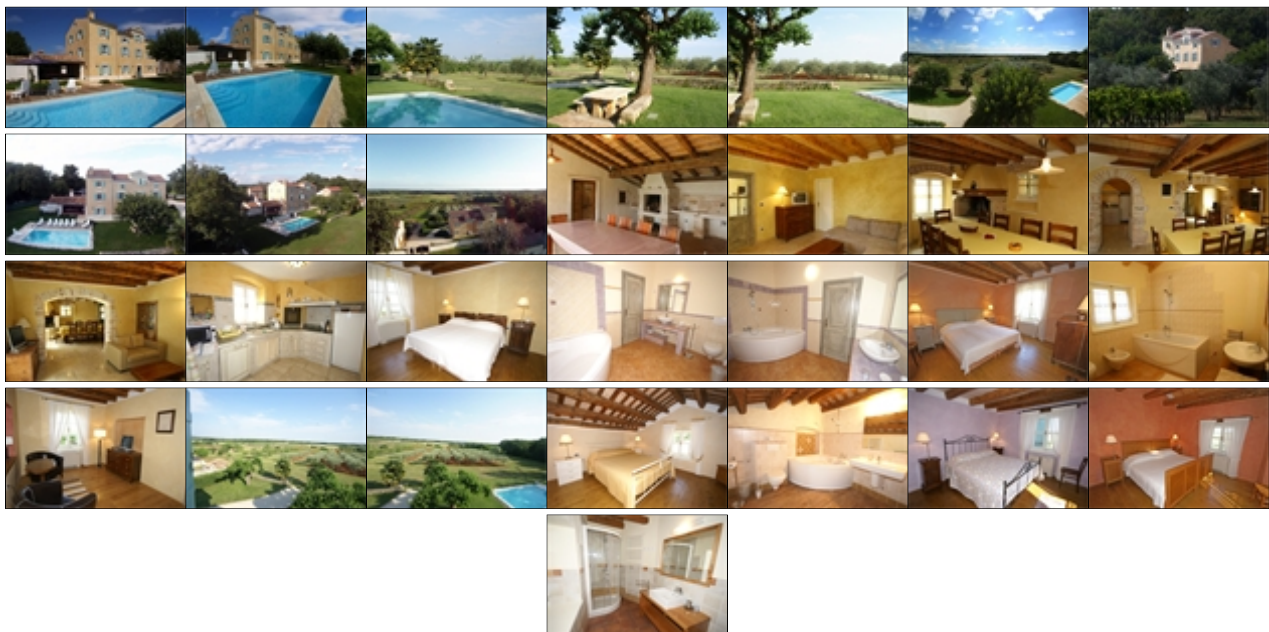


Max.:10 pers.

Aantal sterren: ★★★★★

Huiscode	28-01 04-02	04-02 11-02	11-02 18-02	18-02 25-02	25-02 03-03
KIV.043	Bezet	1895	1895	1895	1895

Prijs (€) / week



Adembenemend, zowel de villa als de ligging! Ooit was deze schitterende villa in het bezit van de graaf van Cocci maar nu heeft u de mogelijkheid om er volop van te genieten. Villa Stancija Cocci ligt nabij het gehucht Lukoni en is ruim 200 jaar oud. U beschikt over een ruime tuin met een heerlijk **privé-zwembad** (9 x 4.50 m, diep 1.35 - 1.50 m) met ligbedden en parasols en een overdekt terras met BBQ. Vanuit de tuin heeft u een **schitterend uitzicht** over het landgoed rondom uw villa (70.000 m²) met olijfbomen en wijngaarden. Villa Stancija Cocci ligt zeer rustig en biedt u volop privacy en toch zijn de highlights van Istrië eenvoudig te bereiken. Absolute musts zijn het kunstenaarsdorp Groznanj (15 km) en het middeleeuwse vestingstadje Motovun (30 km, mooi uitzicht!). In het prachtige binnenland van Istrië treft u slaperige dorpjes en hard werkende wijnboeren. Wanneer u de uitgestippelde wijn- of olijfroute volgt, komt u langs de mooiste plekjes. Neemt u af en toe wel even de tijd om de heerlijke, lokale producten te proeven! Ook de bekende en toeristische plaatsen van Istrië zijn eenvoudig te bereiken; het authentieke Rovinj (65 km), het amfitheater van Pula (75 km) en het gezellige Porec (35 km), allemaal de moeite waard. En wat is een vakantie in Kroatië zonder kust.... op slechts 11 km ligt het strand! Hier zult u vast en zeker meer dan eens te vinden zijn. Tennis, paardrijden, bakker, supermarkt en bank in Novigrad (11 km). Eenvoudige boodschappen en restaurant in Brtonigla (2 km). Ter plaatse kunt u huisgemaakte wijn en olijfolie kopen en fietsen huren.

De villa (ca. 400 m²) is zeer smaakvol en gezellig ingericht. Woonkamer met comfortabele zithoek, TV (satelliet) en DVD. Eetkamer met ruime eethoek, open haard en deur naar het overdekte terras. Open keuken met keramische kookplaten, koel/vriescombinatie, magnetron en afwasmachine. Salon met comfortabele zithoek en TV (satelliet). Apart toilet. Boven: Rechter vleugel: Overloop met zitje en TV (satelliet). Slaapkamers 1 en 2: elk met twee 1-pers.bedden (aaneengesloten) en badkamer ensuite met bad, wastafel en toilet. Tweede verdieping: Slaapkamer 3: een 2-pers.bed. Badkamer met bad, wastafel en toilet. Linker vleugel: Slaapkamer 4: een 2-pers.bed en badkamer ensuite met douche, wastafel en toilet. Tweede verdieping: Slaapkamer 5: een 2-pers.bed en (vijfde) badkamer ensuite met douche, wastafel en (zesde) toilet. Parkeren op eigen terrein. Wasmachine. **NB:** Wilt u echt luxe vakantie vieren? Ter plaatse kunt u een privé-kok huren voor een of meerdere avonden. Of reserveer een masseur voor een massage bij uw villa. Daarnaast zijn dagelijkse schoonmaak, extra wissel bedlinnen en handdoeken, babysitting, diverse excursies, restaurant reserveringen en auto- en fietshuur (op aanvraag) te regelen.